

طابع الشهيد+ ذوى الإعاقة

يجب على الشركات المتقدمة في
الممارسة أن تكون مسجلة علي
موقع بوابه التعاقدات العامة
(www.etenders.gov.eg)

كراسة الشروط والمواصفات الفنية

للممارسة العامة رقم (٤) الخاصه بأعمال الحراسة الأمنية لمبنى مقر المعهد بالنزهة الجديدة - القاهرة

طبقا لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨
ولائحته التنفيذية وتعديلاتها

تاريخ جلسة الإستفسارات يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/٤/٢٢ الساعة الثانية عشرة ظهراً

تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/٥/٦ الساعة الثانية عشرة ظهراً

العام المالى ٢٠٢٤/٢٠٢٥

ثمن كراسة الشروط والمواصفات ٢٩٩ جنيهاً (مائتان وتسعة وتسعون جنيهاً لا غير) يسدد باستخدام الفيزا

التأمين الإبتدائي ٦٥٠٠٠ جنيهاً (خمسة وستون الف جنيهاً لاغير) يسدد باستخدام الفيزا

بالإضافة إلى الآتى :-

الضريبة على القيمة المضافة ١٤ %

طابع الشهيد بمبلغ ٥ جنيهاً

طابع دعم ذوى الإعاقة ٥ جنيهاً

استمارة بيانات عن مقدم العطاء

اسم الشركة :

.....

اسم المدير المسئول :

.....

العنوان الحالى للشركة :

.....

التليفون والفاكس للشركة:

.....

رقم البطاقة الضريبية :

.....

مأمورية الضرائب التابعين لها :

.....

رقم الملف الضريبي :

.....

رقم التسجيل فى ضرائب القيمة المضافة :

.....

مأمورية ضرائب القيمة المضافة التابعين لها :

.....

ملحوظة :- يجب تقديم البيان بالمظروف الفنى بعد استكمال بياناته

إقرار

أقر أنا / مقدم العطاء الخاص بالتعاقد على القيام بأعمال الحراسة الأمنية لمباني مقر معهد بحوث الإلكترونيات بالنزهة الجديدة - القاهرة جلسة يوم **الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/٥/٦** بالمعهد، بأئني اطلعت على كراسة الشروط والمواصفات الفنية وموافق على كل ما جاء بها وملتزم بكل ما جاء بها في تنفيذ الأعمال المكلف بها وعابنت المباني محل التعاقد وأن الشركة على مقدرة من تنفيذ جميع المهام والأعمال المذكورة بكراسة الشروط والمواصفات الفنية شاملاً جميع التكاليف وأدوات الحراسة والعمالة ومصاريف التشغيل والمرتببات وجميع الرسوم الحكومية والضرائب بما فيها الضريبة على القيمة المضافة والتأمينات الإجتماعية والتأمينات على العمالة غير المنتظمة وتقديم وثيقة تأمين ضد الحوادث وإصابات العمل والمسؤولية المدنية لجميع أعمال الشركة ومستخدميها وما ينشأ عنها من أضرار للأخرين وتقديم ما يفيد سداد الأقساط شهرياً وهذا إقرار مني بذلك.

اسم مقدم العطاء /

التوقيع /

ختم الشركة /

ملحوظة :- يجب تقديم الإقرار بالمظروف الفني بعد استكمال بياناته

المحتويات

- ١- المقدمة
- ٢- الجدول الزمني المقترح
- ٣- الشروط العامة
- ٤- تاريخ تقديم العطاءات
- ٥- شروط ومواصفات العطاءات المقدمة
- ٦- محتويات المظروف الفني والمالي
- ٧- مدة الإرتباط بالعرض
- ٨- أسس المفاضلة وعناصر التقييم
- ٩- التعاقد والتنفيذ
- ١٠- ضمان تنفيذ الأعمال
- ١١- الغرامات والجزاءات ومخالفة شروط العقد
- ١٢- الأسعار وشروط السداد
- ١٣- الشروط الخاصة والبنود الفنية
- ١٤- نموذج العقد المقترح

١- المقدمة

يطرح معهد بحوث الإلكترونيات ممارسة عامة للتعاقد على القيام بأعمال الحراسة الأمنية لمباني مقر المعهد بالنزهة الجديدة - القاهرة، وذلك لتوفير مستوى ممتاز ولانق من الخدمات الأمنية لجميع المرافق والمباني المذكورة، ويؤكد المعهد حرصه بأن تكون خدمات الأمن المطلوب توفيرها على مستوى لانق ويكفل توفير بيئة عمل آمنة ومستقرة ومناسبة لأعمال البحث العلمي.

٢- الجدول الزمني المقترح

م	الإجراء	التاريخ
١	تاريخ النشر فى جريدة الاهرام	الاحد ٢٠٢٥/٤/١٣
٢	النشر على بوابة التعاقدات العامة	الاحد ٢٠٢٥/٤/١٣
٣	النشر على موقع المعهد	الاحد ٢٠٢٥/٤/١٣
٤	تاريخ جلسة الاستفسارات	الثلاثاء ٢٠٢٥/٤/٢٢
٥	تاريخ الرد على الاستفسارات	الثلاثاء ٢٠٢٥/٤/٢٩
٦	تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية	الثلاثاء ٢٠٢٥/٥/٦
٧	اعلان نتيجة البت الفنى واخطار الشركات	الثلاثاء ٢٠٢٥/٥/١٣
٨	اخطار الشركات بموعد جلسة فتح المظاريف المالية	الاربعاء ٢٠٢٥/٥/٢١
٩	جلسة فتح المظاريف المالية والبت المالى	الثلاثاء ٢٠٢٥/٥/٢٧
١٠	اخطار بالترسية واصدار امر الاسناد	الاربعاء ٢٠٢٥/٦/٤
١١	التعاقد	خلال ١٥ يوماً من تاريخ سداد التأمين النهائى
١٢	بداية التنفيذ	اعتباراً من اليوم التالى لتاريخ استلام الموقع بموجب محضر استلام

*علماً بأن الجلسات سوف تنعقد بمقر المعهد بشارع البحث العلمي متفرع من شارع جوزيف تيتو -

النزهة الجديدة - القاهرة

٣- الشروط العامة

- تسرى أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية ولانحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات الفنية والعقد المبرم.
- يلتزم مقدم العطاء (في حالة التقدم بمنتج محلي الصنع) بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، تكون ضمن المستندات الواجب إرفاقها بالمظروف المالي (إلزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة) وذلك طبقاً للمادة رقم (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥، علماً بأن تقديم شهادة استيفاء المنتج المحلي من عدمه لا تعد سبباً للإستبعاد.
- يتم إعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الإبتدائي ومن نصف التأمين النهائي إذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفياً لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار إليها عند تقديم تلك الشهادة وذلك طبقاً للمادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥.
- إلزام مقدمي العطاءات بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة www.etenders.gov.eg وذلك طبقاً للمادة رقم (٨٥) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.
- تقوم كل شركة من الشركات المتقدمة بعمل عرض تقديمي لوضع خطة العمل داخل الموقع بحضور رئيس مجلس الإدارة أو من يفوضه بتفويض مختوم بختم الشركة ومدير المشروع، بحيث لا يزيد عدد الممثلين للشركة عن فردين فقط، علماً بأن العرض التقديمي من ضمن بنود التقييم، وسوف تبلغ كل شركة متقدمة بموعد العرض التقديمي الخاص بها عن طريق إدارة التعاقدات وذلك خلال فترة البت الفني بالممارسة.
- تقدم الشركة خطاب تفويض موضحاً به اسم المندوب المفوض لشراء كراسة الشروط.
- تقوم الشركات المتقدمة بتسليم عرضين فني و مالي منفصلين .
- العرض المالي يكون بالجنيه المصري شاملاً كافة الضرائب بما فيها الضريبة على القيمة المضافة ١٤%.
- في هذه الممارسة لن يقبل صرف دفعات مقدمة وسيتم استبعاد العرض الذي يشترط ذلك .
- يجب معاينة مقر المعهد بالنزهة الجديدة – القاهرة معاينة نافية للجهالة، مع إحضار تفويض من الشركة لمعاينة الموقع وكذلك إحضار كراسة الممارسة.
- تقدم الشركة خطاب تفويض موضحاً به اسم المندوب المفوض ورقمه القومي (مرفق معه صورة ضوئية من البطاقة الشخصية للمفوض) لحضور جلسات الممارسة وله كامل الحق في التمارس على الأسعار بجلسة فتح المظاريف المالية، وفي حالة حضور مالك الشركة بنفسه عليه تقديم ما يثبت ذلك.
- يتم تقديم طابع بريدي فئة ٥ جنيهات باسم طابع الشهيد عند شراء كراسة الشروط والمواصفات طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء.
- تسدد الشركة (٥) جنيهات بإدارة الحسابات بالمعهد لحساب صندوق دعم الأشخاص ذوي الإعاقة عند شراء كراسة الشروط طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء.
- لن يتم قبول العروض التي تحتوي شروطاً تتعارض لما جاء بكراسة الشروط والمواصفات.
- التعاقد يشمل جميع أعمال الحراسة الأمنية والأدوات والعمالة ومصاريف التشغيل والمرتبات وجميع أنواع الضرائب والرسوم الحكومية والتأمينات الإجتماعية والتأمينات على العمالة غير المنتظمة.

- تلتزم الشركة المرسي عليها (أى الصادر لها أمر إسناد) بسداد قيمة الرسوم المستحقة للهيئة العامة للتأمينات الإجتماعية وكذلك سداد المستحق لمكتب القوى العاملة وتقديم الشهادة الدالة على السداد مع الفاتورة الإلكترونية شهرياً.
- يوجد مخصصات مالية حتى مايو ٢٠٢٥ بالعام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٤ والباقي يسدد بالأعوام المالية القادمة.
- هذه الممارسة غير قابلة للتجزئة.
- يحق للمعهد تعديل حجم الأعمال بالزيادة أو بالنقص فى حدود المسموح به قانوناً بما لا يجاوز نسبة ١٥% بذات الشروط والأسعار والمواصفات خلال فترة سريان العقد وفقاً لأحكام المادة (٤٦) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨م، على أن يكون للمعهد الحق فى الإستعانة بهم وتوزيعهم والإشراف عليهم حسب ما يترأى للجنة المشرفة أو لرئيس المعهد (السلطة المختصة فى ذلك).

٤- تاريخ تقديم العطاءات

يتم تقديم العطاءات بدءاً من تاريخ الإعلان عن الممارسة، على أن يكون آخر موعد لتقديم العطاءات الساعة ١٢ ظهراً يوم **الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/٥/٦** ، وذلك بمقر معهد بحوث الإلكترونيات الكائن فى شارع البحث العلمى المتفرع من شارع جوزيف تيتو - النزهة الجديدة - القاهرة؛ وسيتم إنعقاد جلسات الممارسة بذات المقر.

على أن يتم شراء الكراسة من إدارة التعاقدات بمعهد بحوث الإلكترونيات بمقر المعهد بالنزهة الجديدة - القاهرة ، ويمكن الإستفسار بالإتصال بإدارة التعاقدات على الأرقام :
ت: ٠١٠٠٤٥٤٥٠٧٦ / ٠١١٠٢٢٦٤٤٤٩ / ٠١٠٩٩٧٨٧٦٠٢

٥- شروط ومواصفات العطاءات المقدمة

تقدم العطاءات فى مظروفين مغلقين بإحكام أحدهما للعرض الفنى والآخر للعرض المالى موضحاً على كل مظروف من الخارج اسم الشركة وعنوانها ونوع العرض (فنى أو مالى) وإسم الممارسة وتاريخ الجلسة على أن تختتم محتويات المظروفين بختم الشركة مع عمل فهرس للمحتويات وترقيم صفحات كل مظروف.

٦- محتويات المظروف الفنى والمالى وذلك على النحو التالى:

١/٦- مظروف فنى (مظروف ١)

بداخله كافة تفاصيل العطاءات الفنية للنظم والبنود المقدمة بالعطاء(كما جاء فى الكراسة) دون أى إشارة إلى الأسعار أو التكلفة كلياً أو جزئياً ويشمل جميع البيانات الفنية اللازمة وأخصها خطة العمل داخل الموقع وطريقة التنفيذ وبيان بأعداد وأنواع المعدات والأدوات المستخدمة وبيانات أسماء ووظائف وخبرات الكوادر المشرفة على تنفيذ العقد ويكون المظروف الفنى مصحوباً بتأمين ابتدائي بمبلغ **٦٥٠٠٠** جنيهاً (فقط خمسة وستون ألف جنيهاً لاغير)، ويسدد إلكترونياً باستخدام الفيزا أو بخطاب ضمان ابتدائي قابل للتجديد على أحد البنوك التجارية المخصص لها إصدار خطاب ضمان غير مشروط وساري المفعول لمدة أربعة شهور من تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية يزداد إلى ٥% كتأمين نهائي عند قبول العرض والترسية ، كما أنه سوف يتم رد التأمين الإبتدائي للشركة بعد إنتهاء الغرض منه مباشرة .

يرفق مع العرض الفني الأوراق التالية:

- بيان بالشكل القانوني للشركة المقدمة للعطاء والمستندات الدالة على قيامها قانوناً.
- المركز المالي للشركة (رأس مال الشركة – حجم التعاقدات للشركة خلال ثلاث سنوات سابقة) إن وجدت.
- الهيكل التنظيمي للشركة والسيرة الذاتية للوظائف الإدارية والمهنية بالشركة.
- صورة من مستخرج السجل التجاري مع الإطلاع على الأصل (جلسة فتح المظاريف الفنية).
- صورة من رخصة مزاولة النشاط (مع الإطلاع على الأصل) علي أن لا يقل سريانه عن سنتين ميلاديتين.
- صورة البطاقة الضريبية مرفقاً بها آخر إقرار ضريبي.
- صورة شهادة التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة .
- صورة شهادة تسجيل الشركة بمنظومة الفاتورة الضريبية الإلكترونية .
- بيان بأنواع وصور المعدات والأجهزة والأدوات والذى لكل فئة من فئات أفراد العمل بالموقع والذى ستلتزم به الشركة فى حالة التعاقد طوال مدة العقد مع مراعاة ألا يتشابه الزى مع الزى الخاص بالداخلية أو القوات المسلحة المصرية.
- العرض الفني طبقاً لما ذكر بكراسة الشروط والمواصفات.
- سابقة الأعمال الخاصة بالشركة فى ذات التخصص المطلوب بالممارسة.
- تقديم خطة عمل الشركة داخل المعهد وصور المعدات والأجهزة والأدوات التى ستستخدمها الشركة وكذلك شكل الزى لكل فئة من فئات أفراد العمل (الزى الصيفى- الزى الشتوى) من خلال عرض تقديمى فى غضون ثلاثون دقيقة من خلال فلاشة (USB) أو إسطوانة (CD).
- بيان أو شهادة برقم الحساب البنكى الخاص بالشركة مختوم من بنك العميل حتى تتمكن من سداد مستحقات الشركة على هذا الحساب بأمر دفع إلكترونى طبقاً لقرار وزارة المالية.
- صورة معتمدة من عقد تأسيس الشركة.
- استمارة بيانات مقدم العطاء.
- اقرار التزام الشركة بالشروط والتعليمات الواردة بكراسة الشروط .
- تعتبر أحكام قانون شركات حراسة المنشآت ونقل الأموال رقم ٨٦ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية وكذلك قانون التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م ولائحته التنفيذية جزء لا يتجزأ من التعاقد ومكماً ومتمماً لما لم يرد به نص فى الكراسة .
- صورة شهادة التسجيل على موقع بوابة التعاقدات العامة www.etenders.gov.eg ومختومة بختم الشركة.
- صورة إيصال التوريد (٣٣ ع ح) الدال على سداد الشركة لقيمة كراسة الشروط والمواصفات الفنية.
- صورة إيصال التوريد (٣٣ ع ح) الدال على سداد الشركة لقيمة التأمين الإبتدائى فى حال كان السداد إلكترونياً باستخدام الفيذا .
- يجب إرفاق كراسة الشروط والمواصفات التى تم شراؤها وموقعة ومختومة بخاتم الشركة على كل أوراقها ويعد ذلك قبولاً من الشركة بكل ما ورد فيها.

٢/٦- م ظروف مالي (م ظروف ٢)

بداخله كافة أسعار العطاء والتسهيلات التي ستقدمها الشركة، على أن تكون الأسعار بالجنيه المصري شاملة كافة الضرائب والرسوم الحكومية بما فيها الضريبة على القيمة المضافة ١٤% ، وكذلك تشمل أسعار جميع أعمال الحراسة الأمنية والأدوات والمعدات والعمالة ومصاريف التشغيل والمرتببات والتأمينات الإجتماعية ويشمل وثيقة تأمين بمبلغ وقدره خمسمائة ألف جنيهاً ضد الحوادث وإصابات العمل والمسئولية المدنية لجميع عمال الشركة ومستخدميها وما ينشأ عنها من أضرار للأخريين وتقديم ما يفيد سداد الأقساط شهرياً، وجميع المصروفات والتكاليف المطلوبة بالكراسة بما في ذلك تلبية كافة اشتراطات مزاوله النشاط موضوع التعاقد ويحاسب مقدم العطاء على الأسعار الموجودة بعرضه المالي دون المطالبة بأى زيادة فى الأسعار نتيجة تقلب السوق أو العملة أو أى ظروف أخرى وتظل الأسعار ثابتة خلال فترة التعاقد.

٧- مدة الارتباط بالعرض

يجب أن لا تقل مدة الارتباط بالعرض المقدم عن (٩٠ يوماً) من تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية ولن يقبل غير ذلك.

٨- أسس المفاضلة وعناصر التقييم

١- سوف يتم تقييم العروض المقدمة بأسلوب النقاط الفنية طبقاً لما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة، وسيتم التقييم الفني وفقاً لعناصر التقييم التالية:

النقاط	عناصر التقييم	مسلسل
٢٠٠	سابقة الخبرة والسمعة السوقية والعمل فى مشروعات مماثلة	١
١٥٠	تقديم شهادة بحسن السيرة من الجهات المتعاقدة معها الشركة خلال العام المالي السابق	٢
١٥٠	المركز المالي للشركة (رأس مال الشركة - حجم التعاقدات للشركة خلال ثلاث سنوات سابقة إن وجدت)	٣
٢٠٠	فريق العمل	٤
٢٠٠	أسلوب إدارة المشروع والمتابعة	٥
١٠٠	عرض تقديمي (presentation) لخطة العمل لمدة ٣٠ دقيقة والإجابة على الأسئلة وتوزيع فريق العمل على المباني	٦
١٠٠٠	الإجمالي	

*علماً بأن الحد الأدنى للقبول الفني هو الحصول على ٨٠٠ نقطة فنية.

١- سيتم فتح المظاريف المالية للعروض المقبولة فنياً وإحتساب إجمالي القيمة المالية المكافئة للعرض المالي .

٢- سيتم إحتساب التقييم المالي الفني للعروض وفقاً للمعادلة التالية:

التقييم المالي الفني = القيمة المالية المكافئة للعرض المالي / إجمالي النقاط الفنية
وسيتم الترسية على العرض الأقل فى التقييم المالي الفني (أقل سعر للنقطة الفنية).

٩- التعاقد والتنفيذ

مدة العقد والتنفيذ (سنتان) ميلاديتان، وتبدأ من اليوم التالي للإستلام الفعلي للموقع بموجب محضر استلام، ويحق للمعهد تكليف الشركة صاحبة العرض المقبول (المرسى عليها) مد مدة التعاقد لمدة ثلاثة أشهر بعد إنتهاء مدته بنفس الشروط والمواصفات الفنية والأسعار دون أدنى إعتراض من الشركة لدواعى العمل والصالح العام ويتم إبرام التعاقد مع الشركة المرسى عليها وفقاً للشروط والمواصفات الواردة بالكراسة، وفى حالة عدم رغبة أحد الطرفين فى التجديد يتم إبلاغ الطرف الاخر قبل انتهاء العقد بثلاثة شهور على الأقل مع حفظ حق المعهد فى تطبيق أحكام المادة رقم (٤٦) من القانون رقم ١٨٢ لسنة .

١٠- ضمان تنفيذ الأعمال

يلتزم مقدم العطاء بسداد ٥ % (تأمين نهائي) من القيمة الإجمالية لأمر الإسناد فى حال الترسية عليه، على أن يتم السداد إلكترونياً باستخدام الفيزا أو بخطاب ضمان نهائي سارى المفعول لحين انتهاء التعاقد.

١١- الغرامات و الجزاءات ومخالفة شروط العقد

لمعهد بحوث الإلكترونيات الحق فى توقيع مقابل التأخير إذا تأخر مقدم العطاء فى تنفيذ الأعمال المطلوبة وذلك طبقاً لما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والخاص بتنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ويلتزم مقدم العطاء بتنفيذ الأعمال المنوط بها على الوجه الأكمل وفقاً للأصول الفنية والمواصفات الفنية كما جاء بكراسة الشروط والعطاء وفى حالة مخالفة ذلك يكون من حق المعهد فسخ العقد دون أي إنذار أو تنبيه أو حكم قضائي أو تنفيذ الأعمال علي حساب مقدم العطاء بعد مصادرة التأمين النهائي وما يكون مستحقاً له، وللمعهد الحق فى فسخ التعاقد أو تنفيذه على حساب الشركة المتعاقدة إذا أخلت بأى شرط من شروطه ويكون الفسخ أو التنفيذ على حساب المتعاقد (مقدم العطاء) بقرار من السلطة المختصة ويعلن المتعاقد بكتاب مرسل بالبريد السريع على عنوانه المبين بالعقد.

وسوف توقع غرامات على الشركة وفقاً للآتى :-

م	المخالفة	قيمة الغرامة
١	غياب الافراد، وقيمة الغرامة عن كل فرد حسب عدد الغياب	أقل من ثلاثة أفراد
		من ثلاثة إلى خمسة أفراد
		أكثر من خمسة أفراد
٢	غياب مشرف أو مدير موقع	الأجر اليومي للفرد مضافاً إليه ٢٠٠ جنيه
٣	كل فرد غير ملتزم بارتداء الزي أو بطاقة التعريف أو فى حالة تهالك الزي أو إهمال نظافته	١٠٠ جنيهاً
٤	حال اصطحاب أفراد لموقع العمل بدون تصريح مسبق	٢٠٠ جنيهاً وتضاعف العقوبة حال تكرار المخالفة
٥	حال عدم التوقيع في دفتر الحضور والإنصراف أو التلاعب فيه	٤٠٠ جنيهاً وتضاعف العقوبة حال تكرار المخالفة
٦	ترك موقع التأمين	٤٠٠ جنيهاً وتضاعف العقوبة حال تكرار المخالفة
٧	حال طلب أى فرد أمن أى مبالغ مالية (إكرامية) من العاملين بالمعهد أو المترددين عليه	غرامة قدرها ٥٠٠ جنيه وتضاعف العقوبة حال تكرار المخالفة
٨	تجاوز الفرد للسن المحدد بالكراسة (أكبر من ٥٠ عام أو أقل من ١٨ عام)	غرامة قدرها ١٠٠ جنيهاً عن كل فرد
٩	ترك الفرد الدور المكلف به وتنقله بين الأدوار أو انشغاله عن العمل باستخدام الهاتف المحمول أو النوم أو التدخين أثناء الوردية أو عدم التبليغ بوجود عطل أو تلفيات بالدور المكلف به أو التحديث بصوت مرتفع دون داعى أو إلقاء مخلفات بالمبنى .	غرامة قدرها ٢٠٠ جنيهاً
١٠	إذا كان إجمالي عدد الغائبين يزيد عن ١٥% من القوة المقررة في أي وردية	٢٠٠٠ جنيهاً
١١	حال إخلال الشركة أو أحد عامليها بأى بند من بنود التعاقد الأخرى أو عدم الالتزام بتعليمات اللجنة المشرفة وإتخاذ الإجراءات القانونية الأخرى حيال الشركة.	٣٠٠٠ جنيهاً
١٢	في حالة التحدث أو التعامل بشكل غير لائق	غرامة قدرها ٢٠٠ جنيه
١٣	عمل نفس فرد الأمن في الورديتين	غرامة قدرها ٢٠٠ جنيه
١٤	نقص عدد أجهزة الإتصال الاسلكية	غرامة قدرها ٢٠٠ جنيه عن كل جهاز اتصال فى اليوم الواحد
١٥	عدم اكتمال الأوراق الثبوتية المطلوبة بالكراسة لأى فرد من أفراد العمل	غرامة قدرها ٢٠٠ جنيه عن كل فرد لم تكتمل أوراقه
١٦	تجمع أفراد الأمن بدون تعليمات من اللجنة المشرفة أو مدير الموقع	غرامة قدرها ٥٠٠ جنيه
١٧	نقص عدد مسدسات الصوت أو كاشف المعادن اليدوى	غرامة قدرها ٢٠٠٠ جنيه عن كل مسدس فى اليوم الواحد
١٨	عدم التزام الشركة بالأعداد التى تحددها اللجنة المشرفة لأفراد الأمن من الجنسين (الذكور- الإناث) فى كل وردية	غرامة قدرها ٢٠٠ جنيه لكل وردية يوجد بها نقص فى اليوم الواحد

ويجب على الشركات المتقدمة بالممارسة بأن توضح بالعرض المالى الأجر الشهري لكل فرد من فريق العمل التابع للشركة مع الإلتزام بالحد الأدنى للأجور .

*كما يحق للمعهد عدم صرف أى مستحقات للشركة حال قيام الشركة بعدم دفع رواتب العاملين بها داخل مقر المعهد.

علماً بأنه في حالة تكرار المخالفة من قبل الشركة عن الأعمال المتعاقد عليها بعد التنبيه عليها مرتين كتابياً يحق للمعهد فسخ العقد أو التنفيذ على حساب الشركة وتطبيق أحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية في هذا الشأن.

١٢- الأسعار وشروط السداد

يجب أن تشمل الأسعار السداد بالجنيه المصري شاملاً جميع الضرائب والرسوم الحكومية وشاملاً الضريبة على القيمة المضافة وشاملاً جميع المصاريف والتكاليف المطلوبة بالكراسة. - سداد القيمة المالية الإجمالية للتعاقد شهرياً بعد التنفيذ والقبول، على أن تقوم الشركات المتقدمة بتحديد القيمة الإجمالية عن السنتين وتشمل هذه القيمة جميع المصاريف والنفقات التي تتحملها الشركة أياً كان نوعها بما في ذلك الأجور وإهلاك الزى والتأمينات الإجتماعية والتأمين على العمالة غير المنتظمة والتأمين الصحي والمعدات والأدوات ومصاريف التشغيل والرسوم الحكومية وثيقة التأمين ضد الحوادث وإصابات العمل والمسئولية المدنية لجميع أعمال الشركة ومستخدميها والتدريب المستمر للأفراد، كما أن الأسعار ثابتة خلال فترة التعاقد .

ويجب على الشركات المتقدمة بالممارسة بأن توضح بالعرض المالي الأجر الشهري لكل فرد من فريق العمل التابع للشركة مع الإلتزام بالحد الأدنى للأجور.

- سوف يتم سداد مستحقات الشركة شهرياً عن طريق نظام الدفع الإلكتروني فى الحساب المقدم من الشركة فى أوراق عطائها وذلك بعد ورود التقرير الشهري المعتمد من اللجنة المشرفة على أعمال الشركة بالمعهد وخصم أى غرامات أو مستحقات من أى نوع للمعهد لدى الشركة على أن يتم سداد مستحقات الشركة بحد أقصى شهر من تاريخ تقديم الفاتورة الإلكترونية للمعهد. مع إخطار الشركة كتابياً بالملاحظات الخاصة بأداء الأعمال إن وجدت وعلى الشركة تلافى هذه الملاحظات خلال ٤٨ ساعة من توقيت إخطارها ضماناً لحسن أداء الأعمال موضوع العقد. على أن تقوم الشركات المتقدمة بتقديم عرض مالى إجمالى لمدة سنتين ميلادية لأعمال الحراسة الأمنية لمبنى مقر المعهد بالنزهة الجديدة - القاهرة.

١٣- الشروط الخاصة والبنود الفنية :

أولاً : التنفيذ بجميع مباني مقر المعهد بالنزهة الجديدة - القاهرة، وجميع محتوياتها بالداخل والواجهات الأمامية والجانبية والخلفية وأسطح المباني والفناء المحيط بها ومحتوياتها، على أن يتم معاينة الموقع بواسطة مختصين معاينة نافية للجهالة.

التزامات المعهد

- يحق للجنة المشرفة إعادة توزيع الأفراد داخل الوردية بدون موافقة الشركة، كما يحق للجنة المشرفة علي أعمال الشركة إعادة توزيع الأفراد على المهام المختلفة وذلك طبقاً للحاجة والظروف الطارئة.
- يتم تكليف (اللجنة المشرفة) من طرف المعهد لتنسيق التعامل والإشراف والمراقبة على كافة أعمال الشركة المتعاقدة وتقييم أداءها وتكلف اللجنة بمتابعة سير الأعمال وحصر المخالفات التي ترتكبها الشركة أو أحد عامليها والغرامات المقررة لها وإعداد تقرير شهري بتلك المخالفات والقيمة النهائية للغرامات وتخصم من مستحقات الشركة عن هذا الشهر وتبلغ الشركة بصورة من هذا التقرير.
- يتم توفير خط اتصال بين المعهد ومدير الموقع لسهولة الاتصال من قبل المعهد.

ثانياً (التزامات الشركة):

- توفير عدد (٢) زى موحد كامل صيفي وشتوي (٢ زى صيفي + ٢ زى شتوي) شامل الحذاء والكاب عليه شعار الشركة لكل فرد من أفراد الأمن وعدد (٢) بدلة كاملة لكل من السادة المشرفين ومدير الموقع التابعين للشركة وتقوم الشركة باستبدال أى زى متهاك فوراً.
- توفير عدد (١) جهاز كمبيوتر حديث بالطابعة والاسكانر وتلتزم الشركة بعمل الصيانة اللازمة لهم فى حالة حدوث أية أعطال أو الإستبدال إذا لزم الأمر وذلك لسرعة تقديم التقارير المطلوبة مع توفير عدد (٣) أفراد فى كل وردية حاصلين على مؤهل على لكتابة التقارير ومراقبة الكاميرات طبقاً للبند الثالث من الجدول التالى.
- توفير عدد (١) جهاز بصمة خاص بالشركة على أن يتم تفريغ بياناته بمعرفة المعهد.
- تلتزم الشركة بعمل دفاتر حضور وإنصراف بعد اعتماد نسختها من اللجنة المشرفة والإحتفاظ بها وتسليمها عند إنتهاء التعاقد أو حينما يتم طلبها من اللجنة المشرفة .
- قبل التعاقد سوف يتم استطلاع رأى الجهات الأمنية بالدولة من خلال إدارة أمن المعهد وعلى الشركات المتقدمة تقديم أي مستندات تطلبها إدارة أمن المعهد وفي حالة إعتراض الجهات الأمنية على إحدى الشركات سوف يتم استبعادها، كما أن الشركة مسؤولة عن تطبيق قانون التأمينات الإجتماعية وأحكام قانون العمل على عامليها واتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع التعاقد دون أدنى مسؤولية على المعهد فى هذا الشأن .
- يتم التعاون مع إدارة الأمن بالمعهد فى الحفاظ على أمن المنشآت والأرواح والممتلكات.
- ان تكون الشركة شركة مساهمة مصرية ١٠٠ %.
- تلتزم الشركة بحماية المباني من أي مخاطر تهددها من أعمال تخريب وشغب وسرقة أو أي حوادث أخرى.
- تلتزم الشركة بعمل كاريهات تحقيق شخصية لجميع أفرادها وتعلق على الصدر أثناء تأديتهم لأعمالهم وتكون الشركة مسؤولة مسؤولة كاملة عن العاملين لديها وعما يصدر منهم من تصرفات، كما تلتزم الشركة وجميع العاملين بها والذين يتم التعامل معهم من مشرفين مواقع وموظفي صيانة وغيرهم بأنظمة وقوانين المعهد، ويعتبر مدير الموقع هو المسئول عن تصرفاتهم وجميع ما يقومون به أثناء وجودهم داخل المعهد.
- تخضع الشركة لكافة القوانين و الأنظمة المعمول بها في كل ما يتعلق بقيامها بالتزاماتها وينبغي عليها تعويض المعهد عن أية خسارة أو غرامة تلحق به نتيجة عدم مراعاتها لأي من الأنظمة والقوانين ذات العلاقة بتنفيذ هذه الأعمال.

- تلتزم الشركة عن تعويض المعهد عن الأدوات والأجهزة التي تسببت في سرقتها أو اتلافها أو أي أضرار ناتجة عن إهمال الشركة.
- تقر الشركة بأنها حاصلة على موافقة الجهات المعنية بكافة أنواع التراخيص المنظمة لهذا العمل وخاصة هيئة الأمن القومي.
- توفير الأفراد المدربين والأدوات اللازمة للأمن والحراسة وتوفير المختصين في مراقبة الكاميرات للمداخل والمخارج والأسوار وتوفير الزي الموحد وتوفير عدد (٣٤) جهاز اتصال لاسلكي وتقديم الخطة الأمنية وخطط الطوارئ وخطة الإخلاء وهيكل تنظيمي.
- العمل بنظام عدد (٢) وردية على مدار ٢٤ ساعة بحيث تبدأ الوردية الأولى من الساعة السابعة صباحاً وحتى الساعة السابعة مساءً وتبدأ الوردية الثانية من الساعة السابعة مساءً وحتى الساعة السابعة صباحاً بنظام التسليم والتسلم، ويجوز العمل بنظام الساعات المرنة حسب طلب اللجنة المشرفة ووفقاً للقواعد التي تنظمها اللجنة بشأن ذلك، ويلتزم جميع أفراد الشركة بإثبات الحضور والإتصاف وفقاً للقواعد المنظمة لذلك من قبل اللجنة المشرفة على أعمال الشركة بما يفيد وقت حضورهم وانصرافهم الفعلي من خلال الدفاتر وبما يطابق جهاز البصمة.
- تلتزم الشركة بأحكام وبنود قانون شركات الأمن والحراسة رقم (٨٦) لسنة ٢٠١٥ م وعلي قرار رئيس الجمهورية رقمي ١٢٦ لسنة ٢٠١٥ م ، والقرار رقم ١٣٣ لسنة ٢٠١٦ م .
- جميع الأفراد حاصلين على فرق أمنية وتخصصية ودورات تدريبية في فن التعامل مع الجمهور وتقديم ما يثبت ذلك .
- يُشترط أن يتراوح سن جميع موظفي الشركة العاملين بمقر المعهد بين (١٨ - ٥٠) عاماً. كما يجب أن يكون مدير الموقع والمشرفون حاصلين على مؤهلات عليا أو فوق متوسطة، في حين يُشترط لأفراد الأمن الحصول على مؤهل متوسط على الأقل، ويحظر اصطحاب العاملين للأطفال نهائياً ويحق لرئيس اللجنة المشرفة استبدال أي فرد من الشركة يصدر منه تصرف مشين أو غير لائق أثناء العمل و يشترط أن يتمتع الأفراد بصحة جيدة للقيام بما يسند إليهم من أعمال.
- تقدم صحيفة الحالة الجنائية لجميع الأفراد العاملين بالشركة ويُسلم إلى اللجنة المشرفة، على أن يتم إخطار المعهد بتعديل أو تغيير أي فرد أمن خلال مواعيد العمل.
- تلتزم الشركة بعمل وثيقة تأمين على جميع أنشطتها والتلفيات أو أضرار ناتجة عن أفرادها و ضد الحوادث وإصابات العمل والمسؤولية المدنية لجميع عمالها ومستخدميها وما ينشأ عنها من أضرار للأخرين بقيمة إجمالية ٥٠٠٠٠٠٠ جنيهاً (فقط خمسمائة ألف جنيهاً لا غير) .
- تقوم الشركة بتأمين المعهد خارجياً في حدود مسافة ٣ متر في داير المعهد.
- يلتزم الأفراد بالتحلي بالصفات الحميدة بما في ذلك الامانة وحسن السير والسلوك وكذلك باللياقة البدنية والبنية الجسمانية والمظهر.
- تلتزم الشركة بالإبلاغ الفوري عن أي مشاكل أو حوادث طارئة تحدث لجهات الاختصاص من خلال نموذج يحتوي على المشكلة ونتائجها ويقدم نموذج لمسئول الأمن الداخلي بالمعهد.
- تدخل الخطة الأمنية من مهام وواجبات أفراد الأمن والحراسة تحت إشراف الأمن الداخلي للمعهد.
- تأمين وحراسة البوابات والأسوار من الخارج.
- السيطرة الأمنية على الدخول والخروج بالتنسيق مع الأمن الداخلي للمعهد.
- إرشاد الزائرين إلى مكتب الاستعلامات بالتنسيق مع الأمن الداخلي للمعهد.
- منع دخول موظفي المعهد بعد انتهاء مواعيد العمل الرسمية إلا لمن له تصريح أو إذن كتابي معتمد بالتنسيق مع الأمن الداخلي للمعهد.

- تفتيش السيارات والحقائب التي يحملها الأفراد عند الدخول والخروج بالتنسيق مع الأمن الداخلي للمعهد.
- تنفيذ أي تعليمات أخرى يرى المعهد ضرورة العمل بها.
- يتم عمل سجلات على البوابات لإثبات دخول وخروج العاملين في أوقات العمل الرسمية بإذن معتمد وبدون إذن وكذلك سجلات لدخول وخروج أية معدات أو أجهزة أو خامات أو نفايات وكذلك سجل خاص لخروج وعودة السيارات بالتنسيق مع الأمن الداخلي للمعهد، وكذلك سجلات للشركات المتعاقدة مع المعهد وسجلات للسادة الزائرين لإثبات أوقات الدخول والخروج وإثبات المتعلقات.
- يحق للمعهد طلب استبعاد أي فرد من أفراد الأمن التابعين للشركة وعلى الشركة توفير البديل.
- تلتزم الشركة بتقديم ملف خدمة فرعي للأفراد المكلفين بالعمل داخل المعهد.
- يحظر على الشركة مراقبة الأشخاص أو جمع التحريات أو جمع المعلومات أو إفشاء أسرار المؤسسات أو تبادل معلومات تخصها مع جهات خارجية.
- تلتزم الشركة بتقديم كشوف معتمدة منها بأسماء أفراد الأمن العاملين داخل المعهد مرفقا بها المؤهل الدراسي وصورة بطاقة إثبات الشخصية وصورة من الكشف الطبي وصورة شخصية حديثة وصحيفة الحالة الجنائية لكل موظف من موظفي الشركة العاملين بمقر المعهد وكذلك يتم تقديم هذه الأوراق مع كل حالة استبدال وذلك قبل بدء ممارسة العمل وتسلم الكشوف وصور المستندات إلى اللجنة المشرفة، وتلتزم الشركة بالتأمين على كافة العاملين لديها وفقاً للحد الأدنى من الأجور.
- تلتزم الشركة بالأقل أجر موظفي الشركة العاملين بمقر المعهد عن الحد الأدنى للأجور المقرر قانوناً.
- تلتزم الشركة بصرف رواتب العاملين بحد أقصى اليوم السابع من كل شهر ميلادي دون التقيد بصرف مستحقات الشركة لدى المعهد.
- تلتزم الشركة في تنفيذها للعقد بتفويض مدير الموقع وذلك للتنسيق معه بشأن تنفيذ العقد بالنسبة لإجراءات عمليات التسليم وتقديم المستندات المتفق عليها ومتابعة الأعمال المتعاقد عليها كما يجب على الشركة تغيير هذا الموظف ما إذا طلبت اللجنة المشرفة على تقييم أداء الشركة بالمعهد تغييره.
- بيان بالأعداد المطلوبة للتعاقد مع شركة الحراسة الأمنية لمبنى مقر المعهد بالنزعة الجديدة - القاهرة

بنظام الوردية (الوردية ١٢ ساعة):

م	الوظيفة	العدد المطلوب بالوردية الواحدة	إجمالي العدد المطلوب لليوم	الراتب الشهري للفرد بالجنيه	الراتب الشهري الإجمالي بالجنيه لمدة سنتين
١	مدير موقع	١	٢		
٢	مشرف وردية	٢	٤		
٣	T, مراقب كاميرات	٣	٦		
٤	بوابات الدخول والخروج	٨	١٦		
٥	أفراد أمن الوردية	٢٠	٤٠		

(يرفق هذا الجدول مذكور به الأسعار بالعرض المالي للشركة)

يجب توفير عدد (٣) مسدس صوت في كل وردية لكل من مشرفان الوردية ومدير الموقع، كما يجب توفير عدد (٣) أجهزة كاشف معادن يدوي عالية الكفاءة .

* بالنسبة لأفراد أمن الوردية، تتكون الوردية الأولى لأفراد الأمن من ١٨ فرداً من الذكور و ٢ من الإناث وتتكون الوردية الثانية من ٢٠ فرد أمن من الذكور، ويجوز للجنة المشرفة تعديل العدد المطلوب من الجنسين لكل وردية وفقاً لاحتياجات المعهد.

* علماً بأن المطلوب عدد (٢) وردية على مدار ال ٢٤ ساعة يومياً طوال أيام السنة شاملة الأجازات والعطلات الرسمية والمعهد غير مسئول عن أجازات أو أدونات أفراد الشركة بالموقع وما يترتب على ذلك من نقص في العدد الكلى للأفراد بالموقع إلا في حالة الضرورة بعد توقيع رئيس اللجنة المشرفة على أعمال الشركة.

* علماً بأنه غير مسموح بخفض قيمة المرتبات بعد التمارس وأنه يجب أن تلتزم الشركة بالحد الأدنى للأجور وفقاً للقانون.

١٤- نموذج العقد المقترح

مشروع نمط العقد النموذجي لتقديم خدمة

إنه في يوم الموافق تم إبرام هذا العقد بين كلاً من:

أولاً: ومقرها بصفتها المتعاقد، وهي الجهة المعنية/ المستفيدة من عملية، ويمثلها قانوناً في التوقيع على هذا العقد (السيد/ السيدة)..... بصفته
.....

(إذا كان هناك مفوض لتوقيع العقد، تستكمل البيانات التالية)

ويفوض عنه في التوقيع على هذا العقد (السيد/ السيدة) بصفته / بصفتها الوظيفية.....
بموجب التفويض الصادر بالقرار رقم الصادر في

(طرف أول)

أولاً: الكائن مقرها وشكلها القانوني ورقمها
التأميني..... سجل رقم بطاقة ضريبية رقم تليفون رقم فاكس
رقم بريد الكتروني ويمثلها (السيد/ السيدة) بطاقة رقم
قومي بصفتها/ بصفته بموجب بصفته / بصفتها المتعاقد معه.

(طرف ثاني)

تمهيد

- حيث أن الطرف الأول أبدى رغبته في التعاقد على تقديم خدمة..... وذلك بغرض
- وعلى ضوء الدراسة التحليلية والجدوى الاقتصادية ووفقاً لما تم تخصيصه من اعتمادات مالية، وحيث أبدى الطرف الثاني استعداده للقيام بذلك وإتمامه وفقاً للشروط والمواصفات وأية متطلبات أخرى وكما هو منصوص عليه بكراسة الشروط والمواصفات و (العطاء/ العرض) المقدم منه، والذي قبله الطرف الأول.
- وفي ضوء اعتماد (السلطة المختصة...../ المفوض عنه..... بالقرار رقم الصادر في) لإجراء طرح العملية رقم بتاريخ وفقاً لاحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العاملة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ وتعديلاتهما، و (الإعلان/ الدعوة/ طلب عرض السعر) وكراسة الشروط والمواصفات المنشورة على بوابة التعاقدات العامة بتاريخ بشأن المناقصة العامة / المحدودة/ المحلية ذات المرحلتين الممارسة (العامة/ المحدودة) الاتفاق المباشر رقم (..... لسنة) للتعاقد على

- ووفقاً لما تضمنته كراسة الشروط المواصفات الخاصة بموضوع هذا العقد وما أوصت به (لجنة البت في المناقشة/ الممارسة/ لجنة الاتفاق المباشر) بجلستها المعقودة يوم الموافق من قبول
- (العطاء/ العض) المقدم من الطرف الثاني بمبلغ (.....) (فقط وقدره) والذي تمت الترسية بناءً عليه، باعباره (الأفضل شروطاً والأقل سعراً) الذي تم ترجيحه بنظام النقاط) ومطابقته للشروط والمواصفات الفنية واعتماد السلطة المختصة لتوصية اللجنة بتاريخ / /
- وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتهما للتعاقد اتفاق على الآتي:

البند الأول

- يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات و (العطاء/ العرض) المقدم من الطرف الثاني، وكافة المكاتبات والمستندات المتبادلة بين الطرفين ومحاضر (لجنة البت في المناقشة/ الممارسة/ لجنة الاتفاق المباشر) رقم (.... لسنة) وأمر الإسناد المؤرخ / / جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمماً ومكماً لأحكامه.

البند الثاني

- تعتبر الملاحق التالية والمرافقة بهذا العقد جزءاً لا يتجزأ منه:
 - ملحق (١) : وصف موضوع العقد
 - ملحق (٢) : الاشتراطات الخاصة
 - ملحق (٣) التزامات طرفي التعاقد.

البند الثالث

- أقر الطرف الثاني بأن الغرض من هذا العقد هو تقديم خدمة..... بما يشمل ذلك من توفير العناصر اللازمة ووفقاً للمواصفات الفنية والمتطلبات والاشتراطات الواردة بكراسة الشروط ويلتزم بالتعاون والتنسيق مع الطرف الأول لتحقيق هذا الغرض.
- ويتعين على الطرف الثاني مراعاة كافة القوانين واللوائح والتعليمات والقواعد المعمول بها ذات الصلة بالخدمة محل التعاقد سواءً كانت سابقة أو لاحقة على إبرام العقد.

البند الرابع

- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ محل هذا العقد وفقاً للمراسلات الجيدة وأفضل المعايير المتعارف عليها وطبقاً للمواصفات الفنية والمتطلبات والاشتراطات الواردة بكراسة الشروط وأن يقدم للطرف الأول الخدمة محل هذا العقد لمدة نظير مقابل مقداره (فقط قدره)، وقيمة إجمالية قدرها

(.....) (فقط وقدره) شاملة كافة الضرائب والرسوم والتكاليف والنفقات ذات الصلة.

البند الخامس

- وفقاً لكراسة الشروط والمواصفات، تكون مدة تقديم الخدمة محل هذا العقد (.....) تبدأ من تاريخ وتنتهي في

البند السادس

- سدد الطرف الثاني مبلغاً إجمالياً مقداره (.....) (فقط وقدره) بما يعادل نسبة (٥%) من إجمالي هذا العقد كتأمين نهائي، وذلك (بخطاب الضمان بحساب الطرف الأول رقم بينك خصماً من مستحقاته الصالحة للصرف من عملية أخرى لدى الطرف الأول في الوقت المحدد للسداد/ خصماً من استحقاقاته الصالحة للصرف لدى بموجب خطابها رقم المؤرخ..... المقدم في الوقت المحدد للسداد/ حجز من مستحقاته في حالة الاتفاق المباشر) ويظل هذا التأمين سارياً طوال مدة تنفيذ العقد.

البند السابع

- قام الطرف الأول بصرف دفعة مقدمة للطرف الثاني من خلال نظم السداد الإلكترونية المعتمدة من وزارة المالية بمبلغ إجمالي مقداره (.....) فقط وقدره) بما يعادل نسبة %) من قيمة التعاقد مقابل خطاب ضمان بنكي معتمد صادر من بنك وغير مقترن بأي قيد أو شرط بالقيمة والعملية ذاتهما.

البند الثامن

- يلتزم الطرف الثاني بتقديم الخدمة محل هذا العقد ب..... وعنوانه على أن يتم ذلك خلال مدة تبدأ من (اليوم التالي لإخطاره بأمر الإسناد/) ويتعهد بالاستمرار في تنفيذها حتى تمام الانتهاء منها، كما يتعين عليه توفير جميع العناصر اللازمة للتنفيذ في التوقيتات المناسبة، وإذا تأخر في بدء تنفيذ التزاماته عن الموعد سالف البيان يكون للطرف الأول الحق في توقيع الجزاءات الواردة بالبند السابع والعشرون من هذا العقد.
- (إذا كان تقديم الخدمة محل التعاقد على مراحل، يكون البند على النحو التالي وتستكمل البيانات المطلوبة فيه).

يلتزم الطرف الثاني بتقديم الخدمة محل هذا العقد ب..... وعنوانه على أن يتم ذلك خلال مدة.....

تبدأ من (اليوم التالي لإخطاره بأمر الإسناد/.....) ، ويتعهد بالاستمرار في تنفيذها حتى تمام الانتهاء منها، كما يتعين عليه توفير جميع العناصر اللازمة للتنفيذ في التوقيتات المناسبة، وطبقاً للبرنامج الزمني التالي، وإذا تأخر في بدء تنفيذ التزاماته عن المواعيد المحددة بهذا البرنامج يكون للطرف الأول الحق في توقيع الجزاءات الواردة بالبند السابع والعشرون من هذا العقد.

م	بيان	التاريخ	المكان

البند التاسع

- يجب على الطرف الثاني أن يؤدي التزاماته التعاقدية بكل دقة ومهنية واتباع الممارسات الجيدة وأفضل المعايير المتعارف عليها وخطة العمل المقررة في هذا الشأن، وأن يتبع أحكام القوانين المعمول بها والقواعد والأصول الفنية، وأن يتقيد بالتوجيهات والتعليمات التي يصدرها إليه الطرف الأول أو من يمثله أو من ينوب عنه ويحافظ على ما يوفره له الطرف الأول لاستخدامه في تنفيذ التزاماته التعاقدية، وأن يلتزم بالنزاهة والشفافية أثناء تنفيذ العقد، كما يلتزم بتجنب تعارض المصالح في المهام التي سوف يقوم بها ومهامه الأخرى، أو سابق تعاملاته مع الطرف الأول أو غيره وطبقاً للاشتراطات والمتطلبات الواردة بكراسة الشروط، ويلتزم بالتعاون والتنسيق مع الطرف الأول لتحقيق الغرض من هذا العقد، وأن يراعى الممارسات الإدارية الجيدة وأن يقوم في كل ما له علاقة بهذا العقد بتقديم النصائح الأمنية وأن يدعم في كل وقت ويحمي مصالح الطرف الأول في التعاملات مع غيره.

البند العاشر

- يحظر على الطرف الثاني والعاملين لديه إجراء أي ارتباط مع الغير أو الانخراط سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة في أي من الأعمال أو الأنشطة التي تتعارض مع تنفيذه لالتزاماته التعاقدية أو الأعمال الموكولة إليه بمقتضى هذا العقد، أو استغلال ما وفره له الطرف الأول لاستخدامه في تنفيذ محل هذا العقد بأي نوع من أنواع الاستغلال أو الاستخدام، وفي حالة مخالفة الطرف الثاني لأي من ذلك فيحق للطرف الأول فسخ العقد.

البند الحادي عشر

- على الطرف الثاني أن يقدم للطرف الأول الخدمة محل هذا العقد وفقاً للشروط والمواصفات المتفق عليها، وأن تكون معبرة ومحقة لمتطلبات الطرف الأول بما في ذلك كافة المخرجات والمعالجات والمقترحات والتوصيات أو غير ذلك مما يقدمه الطرف الثاني للطرف الأول، ووفقاً للتالي:

م	بيان المخرج المطلوب من الطرف الثاني

البند الثاني عشر

- يضمن الطرف الثاني ما ينشأ عن هذا العقد على الوجه الأكمل، ويكون مسؤولاً عن أي ضرر قد يترتب أو يظهر نتيجة إهماله أو تفسيره أو أي أخطاء، ولا تعفى موافقة الطرف الأول من مسؤولية الطرف الثاني، وإذا ظهر أي ضرر نتيجة لما تقدم فعلي الطرف الثاني إصلاحه على نفقته وإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه على نفقته وتحت مسؤوليته.
- ويتعين على الطرف الثاني مراعاة كافة القوانين واللوائح والتعليمات والقواعد المعمول بها ذات الصلة بمحل التعاقد سواء كانت سابقة أو لاحقة على إبرام العقد.

البند الثالث عشر

- أقر الطرف الثاني بحق الطرف الأول في أن يقوم بنفسه أو بوساطة أي شخص أو جهة يحددها الطرف الأول في المراجعة أو التفتيش أو التحقق من مستوى تنفيذ الطرف الثاني لإلتزاماته التعاقدية في أي وقت دون حاجة إلى إخطار أو إذن مسبق.
- وفي حالة اكتشاف مخالفة الطرف الثاني لإلتزاماته يحق للطرف الأول توقيع أي من الجزاءات المنصوص عليها في البند السابع والعشرون من هذا العقد.

البند الرابع عشر

- يلتزم الطرف الأول بأن يسدد الكترونياً للطرف الثاني كل (شهر / ثلاثة أشهر /) قيمة ما يستحقه عن الخدمات المؤداة فعلياً خلال مدة لا تتجاوز (٣٠) يوماً تحسب من تاريخ الفحص والقبول والاعتماد، وذلك على حسابه رقم بالبنك.....

- وفي حالة عدم وفاء الطرف الأول بالمبالغ المستحقة في المواعيد المحددة يلتزم بأن يؤدي للطرف الثاني ما يعادل تكلفه بالتمويل لقيمة المطالبة عن فترة التأخير وفقاً لسعر الائتمان والخصم المعلن من البنك المركزي وقت المحاسبة شريطة تقديم الطرف الثاني مستندات رسمية بالمبلغ المطالب به.

البند الخامس عشر

- للطرف الأول زيادة أو نقص حجم التعاقد بما لا يجاوز (١٥%) من كمية كل بند بذات الشروط والمواصفات والأسعار واتفق الطرفان على اتباع الإجراءات التالية في حالة تعديل العقد....

البند السادس عشر

- جميع ما ينتج عن هذا العقد والذي قدمه الطرف الثاني لأجل تنفيذ التزاماته التعاقدية يعد ملكاً خالصاً للطرف الأول بما في ذلك كافة الحقوق بأنواعها المختلفة، ولا يحق للطرف الثاني استخدامه إلا فيما له علاقة بتنفيذ التزاماته التعاقدية، ويتحمل الطرف الثاني جميع الآثار المترتبة على الادعاءات الصادرة عن الآخرين بسبب تعديه على أي حق أو امتياز أو تصميم أو علامة تجارية أو غير ذلك من ادعاءات.

البند السابع عشر

- لا يجوز للطرف الثاني أثناء تنفيذ هذا العقد أن يقوم بتغيير من عهد إليهم ووافق عليهم الطرف الأول بتنفيذ بعض بنوده من الباطن دون موافقة الطرف الأول.
- ويظل الطرف الثاني وحده مسؤولاً عن أية أفعال أو أعمال أو أخطاء في تنفيذ العقد، كما يلتزم باطلاع من عهد إليهم بتنفيذ بعض بنود العملية من الباطن على ما يخصهم من شروط العقد.

البند الثامن عشر

- كلف الطرف الأول (السيد/ السيدة/ بصفته / بصفته الوظيفية..... بموجب القرار رقم الصادر في مسؤولاً / مسؤولة عن إدارة هذا العقد.

البند التاسع عشر

- يُسأل الطرف الثاني عن أية مخالفات تقع لأحكام القوانين واللوائح أو عن سلامة محل هذا العقد ولا يجوز له أو الغير الرجوع على الطرف الأول بالتعويض عن أية أضرار تترتب نتيجة عدم سلامته أو غير ذلك ويلتزم الطرف الثاني على نفقته بإجراء ما يلزم لضمان تنفيذ التزاماته التعاقدية بشكل مستمر وبمعدلات الأداء المتفق عليها.

البند العشرون

- أقر الطرف الثاني بأنه عاين موقع تنفيذ محل هذا العقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً، ومتقهم لظروف التنفيذ ذات الصلة وقبل المخاطر المتصلة بها وأنه قبل تنفيذ التزاماته التعاقدية بهذا الموقع وبحالته الراهنة دون أن يحق له الرجوع على الطرف الأول بالتعويض عن أية أضرار تترتب نتيجة عدم سلامته أو عن تعرض الغير له أو أي عيب خفي أو غير ذلك.

البند الحادي والعشرون

- إذا تأخذ الطرف الثاني في تنفيذ هذا العقد عن الميعاد المحدد به لأسباب خارجة عن إرادته يجوز للطرف الأول إعطائه مهلة بما لا يجاوز من المدة الأصلية للتنفيذ دون توقيع مقابل تأخير، وفي حالة تأخره لأسباب راجعة إليه فيوقع عليه مقابل تأخير يحسب من بداية المهلة وفقاً للآتي:.....
- ولا يخل توقعي مقابل التأخير بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بكامل التعويض المستحق عما أصابه من أضرار بسبب التأخير .

البند الثاني والعشرون

- يحظر على الطرف الثاني التنازل للغير عن العقد كلياً أو جزئياً.

البند الثالث والعشرون

- أقر الطرف الثاني عند توقيعه على هذا العقد بعدم صدور أحكام نهائية ضده في إحدى الجرائم المنصوص عليها في الباب الرابع من الكتاب الثاني من قانون العقوبات، أو في جرائم التهرب الضريبي، أو الجمركي.

البند الرابع والعشرون

- يلتزم الطرف الثاني والعاملين لديه بالمحافظة على سرية وخصوصية ما يحصلون عليه من بيانات أو مستندات أياً كانت طبيعتها تكون متعلقة بالعقد ويتعهد بعدم إفشائها للغير وذلك طوال مدة سريان العقد أو بعد انتهائه أو إنهائه أو فسخه، ويعد الإخلال بمبدأ السرية والخصوصية بمثابة إخلالاً جسيماً بشروط العقد ودون الإخلال بأية عقوبة مقررة في هذا الشأن.

البند الخامس والعشرون

- يلتزم الطرف الثاني بتحمل كافة الضرائب والرسوم وغيرها التي تستحق على هذا العقد من تاريخ توقيعه وسدادها في مواعيدها المحددة قانوناً.

البند السادس والعشرون

- اتفق الطرفان على بذل أقصى جهد للإلتزام ببنود التعاقد طوال مدة تنفيذه طبقاً لما اشتمل عليه وبطريقة تتفق مع ما يوجب حسن النية، وفي حالة حدوث خلاف بينهما أثناء تنفيذه يتم عقد اجتماع مع مسئول إدارة العقد أو ممثل الجهة الإدارية حسب الأحوال خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ ظهور الخلاف وذلك لمناقشته، واتخاذ الإجراءات الآتية:

١- فحص شروط التعاقد بكل دقة واتخاذ الحل المناسب للمشكلة.

٢- قيام إدارة التعاقدات بإعداد تصور عن موضوع الخلاف وتقديم رأي فني ومالي وقانوني للسلطة المختصة، ويجوز لها الاستعانة باستشاري متخصص للمساعدة في دراسة الخلل وتقديم الرأي.

٣- تسوية الخلاف الذي نشأ بالطرق الودية بما لا يخل بحقوق والتزامات طرفي العقد، وإذا ترتب على التسوية الودية أي أعباء مالية فيتم عرضها على السلطة المختصة للموافقة عليها بعد تقديم كافة المستندات والبيانات والمبررات لتسوية الخلاف.

وفي جميع الحالات يلتزم طرفي التعاقد بالاستمرار في تنفيذ التزاماتهما الناشئة عن هذا العقد.

البند السابع والعشرون

- في حالة إخلال الطرف الثاني بأي شرط جوهرى من شروط التعاقد، يحق للطرف الأول فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني وفي الحالتين يكون التأمين النهائي من حق الطرف الأول كما يكون له أن يخصم ما يستحقه وقيمة كل خسارة تلحق به من أي مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه، وفي حالة عدم كفايتها يحق للطرف الأول خصمها من مستحقاته لدى أي جهة إدارية أخرى أياً كان سبب الاستحقاق، دون حاجة إلى اتخاذ أي إجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني قضائياً بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري، ولا يحق للطرف الثاني المطالبة باسترداد ما سبق سداده للطرف الأول.

- كما يحق للطرف الأول توقيع الجزاءات المبينة بالجدول الثاني على الطرف الثاني وذلك متى تحققت المخالفات قرين كل منها.

م	المخالفة	الجزاء

البند الثامن والعشرون

- يفسخ هذا العقد تلقائياً في الحالات الآتية:
 - ١- إذا تبين أن الطرف الثاني استعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعامله مع الطرف الأول أو في حصوله على العقد.
 - ٢- إذا تبين وجود تواطؤ أو ممارسات احتيالية أو فساد أو احتكار من قبل الطرف الثاني.
 - ٣- إذا أفلس الطرف الثاني أو أعسر.

البند التاسع والعشرون

- يسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨، التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاتهما، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد.

البند الثلاثون

- يتم تسوية المنازعات والخلافات التي تنشأ أثناء التنفيذ وفقاً للطرق والشروط والأحكام المنصوص عليها في المدة (٩١) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة ضرورة الحصول على موافقة الوزير المختص في حالة اللجوء إلى التحكيم.
(في حالة اللجوء إلى تسوية النزاع قضائياً وكان المتعاقد معه شخصاً اعتبارياً خاصاً يكون البند على النحو التالي :

تختص محاكم مجلس الدولة دون غيرها بالفصل في أي نزاع ينشأ عن تنفيذ هذا العقد.

- (في حالة اللجوء إلى تسوية النزاع قضائياً وكان المتعاقد معه شخصاً اعتبارياً خاصاً يكون البند على النحو التالي :

تختص الجمعية العمومية لقسمي الفتوى والتشريع بمجلس الدولة بالفصل في كافة المنازعات التي قد تنشأ عن تنفيذ أو تفسير هذا العقد.

البند الحادي والثلاثون

- يعد الطرف الأول تقييماً دورياً لأداء الطرف الثاني وعلى مدار فترة تنفيذه لالتزاماته التعاقدية، ويتم توثيق هذا الأداء أولاً بأول وحتى انتهاء التعاقد ويلتزم الطرف الأول بنشر هذا التقييم على بوابة التعاقدات العامة على أن يتضمن النشر بيانات الطرف الثاني ومستوى أداءه ومدى التزامه بشروط التعاقد وغيرها من بيانات ذات صلة بالتنفيذ، ويحتفظ الطرف الأول بأصل التقييم بملف العملية.

البند الثاني والثلاثون

- أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما، وأن جميع المكاتبات والمراسلات والإعلانات والإخطارات التي توجه أو ترسل أو تعلن أو تخطر عليه تكون صحيحة ومنتجة لكل آثارها القانونية وفي حالة تغيير أحد الطرفين لعنوان يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بهذا العنوان الجديد خلال خمسة عشر يوماً، بخطاب مسجل بعلم الوصول، وإلا اعتبرت مكاتباته ومراسلاته وإعلاناته وإخطاراته على العنوان صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية.

البند الثالث والثلاثون

- تحرر هذا العقد من أصل وأربعة نسخ، سلمت إحداها إلى الطرف الثاني واحتفظ الطرف الأول بالأصل والنسخ الأخرى للعمل بمقتضاها عند اللزوم.

الطرف الثاني

الطرف الأول

الاسم:

الاسم:

الصفة

الصفة:

التوقيع:

التوقيع:

التاريخ

التاريخ: